

Financijska agencija

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368

(dalje u tekstu: Fina), koju zastupa mr.sc. Dražen Čović, predsjednik Uprave

i

STEČAJNA MASA IZA TEHNO-MAT d.o.o.

(skraćeni naziv poslovnog subjekta)

MOŽDELEC IC, MOŽDELEC, OIB: 80493784678

(sjedište – država, mjesto, ulica i kućni broj, OIB)

(dalje u tekstu: Poslovni subjekt-Korisnik), kojeg zastupa

TALJA YZAJOVEC, STEČAJNI UPRAVITELJ

(ime i prezime, funkcija osobe ovlaštene za zastupanje)

sklapaju

UGOVOR

o obavljanju usluga certificiranja za poslovne subjekte – Aplikacijski certifikati

Članak 1.

Prava i obveze ugovornih strana po ovom Ugovoru izvode se iz odredbi Uredbe (EU) br. 910/2014 Europskog parlamenta i Vijeća od 23. srpnja 2014. o elektroničkoj identifikaciji i uslugama povjerenja za elektroničke transakcije na unutarnjem tržištu i stavljanju izvan snage Direktive 1999/93/EZ, Zakona o provedbi Uredbe (EU) br. 910/2014 Europskog parlamenta i Vijeća od 23. srpnja 2014. o elektroničkoj identifikaciji i uslugama povjerenja za elektroničke transakcije na unutarnjem tržištu i stavljanju izvan snage Direktive 1999/93/EZ, Općih pravila pružanja usluga certificiranja za nekvalificirane certifikate (dalje u tekstu: CP_{NQC-eIDAS}), Pravilnika o postupcima certificiranja za nekvalificirane certifikate (dalje u tekstu: CPS_{NQC-eIDAS}), Uvjeta pružanja usluga certificiranja za poslovne certifikate (dalje u tekstu: Uvjeti) i drugih akata Fine o obavljanju usluga certificiranja.

Fina se obvezuje da će akte iz stavka 1. ovog članka i cjenik usluga certificiranja učiniti dostupnim na internetskoj adresi <http://www.fina.hr/finadigicert>.

Članak 2.

Fina se obvezuje da će na pisani zahtjev Poslovnog subjekta-Korisnika (koristeći odgovarajuće Finine obrasce u papirnatost ili u elektroničkoj formi), a po provedenom propisanom postupku sukladno Uvjetima i CP_{NQC-eIDAS} te CPS_{NQC-eIDAS} dokumentima obavljati sljedeće usluge:

- 1) inicijalno izdavanje Certifikata,
- 2) obnova Certifikata uz generiranje novog para ključeva,
- 3) opoziv Certifikata,
- 4) suspenzija Certifikata,
- 5) reaktivacija Certifikata,
- 6) oporavak Certifikata,
- 7) arhiviranje Certifikata i
- 8) generiranje Korisničkih parova ključeva.

Članak 3.

Poslovni subjekt-Korisnik za usluge certificiranja iz članka 2. ovog Ugovora plaća naknadu prema važećem cjeniku usluga Fine u roku od 15 dana od dana izdavanja računa, osim ukoliko drugim aktima nije drugačije definirano.

Članak 4.

Potpisivanjem ovog Ugovora Poslovni subjekt-Korisnik prihvaća ili daje suglasnost:

- da prihvaća obveze i odgovornosti Korisnika navedene u Uvjetima te CPS_{NQC-eIDAS} dokumentu,
- ako generira Korisnički par ključeva, obavezan je generirati par Korisničkih ključeva na način propisan CPS_{NQC-eIDAS} dokumentom,
- da Fina izdani Certifikat objavi na javnom imeniku,
- da Fina sve arhivirane podatke i dokumentaciju prikupljenu u postupku registracije Poslovnog subjekta-Korisnika te kasnije tijekom upravljanja životnim ciklusom Certifikata čuva najmanje 10 godina od isteka Certifikata na kojeg se podaci i dokumentacija odnose,
- da Fina u slučaju prestanka pružanja usluga certificiranja može osigurati nastavak pružanja usluga izdavanja Certifikata kod drugog kvalificiranog pružatelja usluga povjerenja te da će tom pružatelju usluga dostaviti svu dokumentaciju prikupljenu u postupku registracije Poslovnog subjekta-Korisnika i Skrbnika, kao i svu dokumentaciju o izdanim Certifikatima,
- da je prihvaćanjem Certifikata od strane Skrbnika Poslovni subjekt-Korisnik suglasan s točnošću podataka sadržanih u izdanom Certifikatu.

Članak 5.

Ugovor stupa na snagu datumom potpisivanja od strane osobe ovlaštene za zastupanje Poslovnog subjekta-Korisnika.

Članak 6.

Ugovor se sklapa na vremenski period određen periodom važenja Certifikata koji su izdani ili obnovljeni temeljem ovog Ugovora, a valjan je i u periodu od 30 dana od isteka perioda važenja ili opoziva zadnjeg izdanog ili obnovljenog Certifikata po ovom Ugovoru, a u kojem roku Poslovni subjekt-Korisnik može zatražiti ponovno izdavanje Certifikata te, u tom slučaju, ovaj Ugovor traje u periodu važenja novog Certifikata.

Moguće je višekratno obnavljanje odnosno izdavanje Certifikata sukladno odredbi stavka 1. ovog članka.

Ukoliko u periodu od 30 dana od isteka perioda važenja ili opoziva svih Certifikata izdanih po ovom Ugovoru Poslovni subjekt-Korisnik ne zatraži ponovno izdavanje Certifikata raskida se i ovaj Ugovor.

Poslovni subjekt-Korisnik može otkazati Ugovor u pisanom obliku bez obrazloženja, uz otkazni rok od 30 dana računajući od dana primitka obavijesti o otkazu.

U slučaju otkaza Ugovora Poslovni subjekt-Korisnik dužan je podmiriti sve svoje obveze nastale do dana otkaza.

Fina i Poslovni subjekt-Korisnik mogu raskinuti Ugovor, sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima, u slučaju da druga ugovorna strana ne ispunjava obveze iz Ugovora ili postupaju protivno odredbama propisa i akata navedenih u članku 1. ovog Ugovora.

Otkazom ili raskidom Ugovora Fina će opozvati sve Certifikate izdane po ovom Ugovoru.

Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da će sve obavijesti i ostala pismena Poslovni subjekt-Korisnik slati Fini na adrese, odnosno na adresu elektroničke pošte, objavljene na Fininim internetskim stranicama.

Ugovorne strane su suglasne da će sve obavijesti, opomene i ostala pismena Fina slati na adresu elektroničke pošte ili putem pošte na poslovnu kontakt adresu, iz zahtjeva za izdavanje certifikata, odnosno na novu adresu o kojoj je Poslovni subjekt-Korisnik pisanim putem uredno obavijestio Finu.

Pismeno koje je jedna ugovorna strana poslala na adresu elektroničke pošte druge ugovorne strane smatrat će se uredno dostavljenim prvog radnog dana nakon dana kada je poslano.

Ako se pismeno dostavlja preporučenom pošiljkom s povratnicom te se vrati pošiljatelju kao neuručeno, pismeno će se dostaviti na adresu sjedišta poslovnog subjekta upisanu u odgovarajućem registru, ako je različita od one u zaglavlju, odnosno o kojoj je ugovorna strana obavijestila drugu stranu. Ako takvo pismeno ne bude uručeno primatelju uz napomenu da je primatelj odselio, nije zatečen ili je nepoznat na navedenoj adresi ili je obaviješten, a nije podigao pošiljku, pismeno će se smatrati uredno dostavljenim na dan predaje preporučene pošiljke pošti.

Članak 8.

Ugovorne strane određuju da će eventualni spor pokušati riješiti sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 9.

Ugovor je zaključen u dva istovjetna primjerka od kojih po jedan primjerak pripada svakoj ugovornoj strani.

Klasa: _____

Ur.broj: _____

Zagreb, 13-04-2026

Financijska agencija

predsjednik Uprave

mr.sc. Dražen Čović



(paraf zaposlenika lokalnog registracijskog ureda)

Poslovni subjekt-Korisnik



(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

zemljište, Repišće, 2309 m2

Šifra oglasa: 49956960

Cijena: 22.230 €

Prodaja zemljišta - 60 dana	Prodaja zemljišta	31,90 €
Ukupno:		31,90 €



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Jastrebarskom
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8732/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kosanović Dejanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stečajna masa iza TEHNOMAT d.o.o. u stečaju, OIB: 80493784678, Možđenec 1/C, Možđenec, zast. po stečajnoj upraviteljici Tanji Krašovec, radi promjene općih podataka o osobi u zk.ul. 9256 k.o. Okić, dana 26. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I Na temelju povijesnog izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 26.03.2026. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 9256 katastarske općine Okić, dopušta se:

- na nekretnini z.k. vlasnika Tehnomat d.o.o., OIB: 03310277275, Nova cesta 30, 10000 Zagreb, a koja se sastoji od kčbr. 2232/1 Ograjnica, voćnjak pov. 2309 m²

- promjena podataka kod z.k. vlasnika Tehnomat d.o.o., OIB: 03310277275, Nova cesta 30, 10000 Zagreb, na sada:

Stečajna masa iza TEHNOMAT d.o.o. u stečaju, OIB: 80493784678, Možđenec 1/C, Možđenec, 42220 Novi Marof.

Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Zaprešiću, 26. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dejan Kosanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Stečajna masa iza TEHNOMAT d.o.o. u stečaju po stečajnoj upraviteljici Tanji Krašovec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.03.2026 13:
07

**Serijski broj
certifikata**

330615350485884308198841658793148813179692750759

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1844905556efaec6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza TEHNOMAT d.o.o. u stečaju, OIB: 80493784678, Moždenec (Grad Novi Marof), Moždenec 1C**

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj: **St-1308/2024**

Stečajni upravitelj: **Tanja Krašovec**

Predmet: Zapisnik s javnog otvaranja ponuda

U stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza TEHNOMAT d.o.o. u stečaju, OIB: 80493784678, Moždenec (Grad Novi Marof), Moždenec 1C, dana 8. travnja 2026. s početkom u 16,00 sati na adresi stečajne upraviteljice održano je javno otvaranje ponuda za kupnju nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, kč.br. 2232/1 OGRAJNICA, površine 2309 m², zk.ul. 9256, k.o. Okić, zajedno sa kućicom i uzgrednim troškovima (vodovodna mreža i spremnik za plin), po početnoj cijeni od 19.760,00 eura.

Otvaranje ponuda izvršila je stečajna upraviteljica Tanja Krašovec.

Otvaranju ponuda pristupili su:

1. MARIO BUDIŠČAK, Samoborska 69, Klinča Sela, OIB: 16489169548, broj osobne iskaznice: 116778622

Utvrđuje se da je pristiglo ukupno četiri ponude:

1. ponuda Gorana Vidalina, Donji Desinec 153, Jastrebarsko, OIB: 3210505030 (broj pošiljke: RH029199614HR, poslano 24.03.2026.) za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 20.850,00 EUR
2. ponuda Marka Bašića, Repišće 73a, Repišće, OIB: 15970169547, (broj pošiljke: RH029195250HR, poslano 24.03.2026.) za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 20.000,00 EUR
3. ponuda Gabriele Batista, Vrbanićeva 1, Klinča sela, OIB: 82644906381, (broj pošiljke: RH029482074HR, poslano 30.03.2026.) za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 22.650,00 EUR
4. ponuda Maria Budiščaka, Samoborska 69, Klinča sela, OIB: 16489169548, (broj pošiljke: LE920259099HR, poslano 01.04.2026.) za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 23.050,00 EUR

Konstatira se da je najpovoljniju ponudu dao ponuditelj Mario Budišćak, Samoborska 69, Klinča sela, OIB: 16489169548, stoga se odabire predmetna ponuda u iznosu od 23.050,00 EUR.

Sa odabranim kupcem biti će sklopljen ugovor o kupoprodaji u roku od pet dana od otvaranja ponuda te su isti ponuđeni iznos kupoprodajne cijene dužni uplatiti u roku od 8 kalendarskih dana računajući od dana izdavanja računa.

Prethodno navedeni rok plaćanja od 8 kalendarskih dana se smatra bitnim sastojkom ove prodaje i propuštanje tog roka će se smatrati da je ponuditelj odustao od svoje ponude.

Prodaja je provedena po načelu „viđeno-kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

Sve troškove vezane uz prodaju te sve poreze, pristojbe i druga davanja u cijelosti snosi kupac.

Kupac može preuzeti kupljenu nekretninu u roku od osam dana od uplate cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene.

U Novom Marofu, 8. travnja 2026. godine

MARIO BUDIŠĆAK

Stečajni upravitelj

